

 <p>REGIONE SICILIANA AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE ENNA</p>	
<p>DELIBERA N. <u>447</u> DEL <u>24 MAR 2023</u></p>	
<p>OGGETTO: Indizione gara a procedura aperta per l'affidamento della Gestione Integrata e Manutenzione degli Impianti Tecnologici ubicati presso i Presidi Ospedalieri e Poliambulatori dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna per n. 6 anni. - SIMOG numero gara _____ - CIG: _____</p>	
<p>U.O. PROPONENTE : U.O.C. SERVIZIO PROVVEDITORATO - UOS GARE SERVIZI E LAVORI PUBBLICI</p>	
<p>PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. <u>715</u> DEL <u>15/03/2023</u></p>	
<p>IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA Il Coll. Amministrativo Prof.le Dott. Antonio Zingali</p> <p>IL RESPONSABILE UOS GARE SERVIZI E LL. PP. Il Dirigente Amministrativo Dott. Salvatore Mingrino</p>	<p>IL DIRETTORE U.O.C. SERVIZIO PROVVEDITORATO Dott.ssa Maria Concetta Perna</p> <p><i>Maria Concetta Perna</i></p>
<p>IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO</p>	
<p>S.E.F.P.</p> <p>Si attesta la copertura finanziaria e la compatibilità con il bilancio di previsione vigente.</p> <p><input type="checkbox"/> come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.</p> <p><input type="checkbox"/> Autorizzazione n. <u>2 sub. u3</u> del <u>15.03.2023</u> / <u>DWErgi</u></p>	
<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p>	<p>IL DIRETTORE DEL S.E.F.P.</p> <p>IL DIRETTORE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE <i>Dott.ssa N. PILATO</i></p>
<p>DATA RICEZIONE DELLA PROPOSTA PRESSO U.O.C. STAFF _____</p>	

PREMESSO

- che con delibera n. 597 del 21.04.2022 l'A.S.P. di Enna ha indetto gara a procedura aperta per l'affidamento della gestione integrata e la manutenzione degli impianti tecnologici, ubicati presso i Presidi Ospedalieri e Poliambulatori dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna per n. 6 anni e a seguito di espletamento della procedura di gara, con deliberazione n. 1398 del 23.09.2022, questa ASP ha preso atto che la procedura di gara in argomento è andata deserta;
- che con nota prot. 0011048 del 30.01.2023 a firma congiunta del Responsabile della U.O.S. Energy Management e del Direttore f.f. della U.O.C. Servizio Tecnico è stato trasmesso alla U.O.C. Servizio Provveditorato il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto opportunamente rivisto nelle parti interessate dalle evoluzioni del mercato energetico che hanno determinato variazioni rispetto alla stesura originaria del C.S.A.;
- che l'art. 15 c. 13 lett. d) della Legge 7 agosto 2012 n. 135 stabilisce, in particolare, che: *“gli enti del servizio sanitario nazionale, ovvero, per essi, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano, utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP, ovvero, se disponibili, dalle centrali di committenza regionali”*;
- che il sistema delle convenzioni Consip è regolato dall'art. 26 della L. 23.12.1999 n. 488, dall'art. 58 della L. 23.12.2000 n. 388, dal D.M. 24.02.2000 e dal D.M. 02.05.2001;
- che con Atto Deliberativo n. 323 del 18.05.2015, questa Azienda, sulla base dei rispettivi Piani Tecnici Economici, ha aderito alla convenzione Consip MIES e alla SIE3 per l'affidamento del Servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario in tutte le strutture ospedaliere e territoriali dell'ASP di Enna per la durata di anni 5 il MIES e anni 6 il SIE3;

CONSIDERATO che la convenzione MIES è scaduta il 31.10.2020 e allo stato attuale si trova in regime di proroga, mentre la convenzione SIE3 è scaduta il 31.10.2021;

RILEVATO che l'U.O.C. Servizio Tecnico, quale punto ordinante abilitato sulla piattaforma Consip, in osservanza degli obblighi prima citati ed in considerazione della scadenza, in data 31.10.2020, del contratto relativo al *“Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia”* inerente i Presidi Ospedalieri, ha proceduto, in data 08.01.2020, ad inoltrare Richiesta Preliminare di Fornitura, relativa alla Convenzione Consip MIES 2, al RTI Zephyros.p.a. (oggi Edison Facility Solutions s.p.a.) – Bosch Energy and Building Solutions Italy s.r.l., adempimento propedeutico al perfezionamento dell'adesione alla Convenzione;

PRESO ATTO

- che con nota prot. n. 19441U-PG-AT del 10.01.2020, inviata a mezzo PEC, il RTI aggiudicatario del suddetto lotto 15 della Convenzione Consip MIES 2, ha comunicato la conformità della suddetta Richiesta Preliminare di Fornitura, pertanto, ai sensi del paragrafo 5.2.2 del Capitolato Tecnico, entro il 09.05.2020 doveva essere presentato il P.T.E.;
- che con nota prot. n. 19501U-PG-AT del 23.01.2020, il RTI Zephyros.p.a. (oggi Edison Facility Solutions s.p.a.) – Bosch Energy and Building Solutions Italy s.r.l., ha comunicato che *“potrebbe non sussistere capienza del massimale per emettere eventuale OPF nei casi in cui tutte le amministrazioni richiedenti, che hanno emesso RPF con ordine di priorità precedente, emettano OPF”*;

- che con nota prot. n. 19666U-PG-AT dell'11.03.2020 Edison Facility Solutions s.p.a. comunicava che a causa delle misure adottate per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, avrebbe posticipato la consegna del PTE di 30 giorni e che tale comunicazione è stata accettata da questa Azienda;
- che con nota prot. n. 19822U-MS-AT del 28.04.2020 Edison Facility Solutions s.p.a. comunicava che a causa del perdurare delle misure adottate per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 avrebbe posticipato la consegna del PTE di ulteriori 30 giorni
- che con nota prot. n. 34983 del 30.04.2020, questa ASP, nell'accettare tale ulteriore ritardo, precisava che la scadenza ultima, per la presentazione del PTE, veniva fissata per la data del 08.07.2020;

Tutta la citata corrispondenza si trova agli atti della UOC Servizio Tecnico Aziendale.

PRESO ATTO altresì che l'ASP di Enna con nota prot. n. 72628 del 09.09.2020, indirizzata a Consip s.p.a. e ad Edison Facility Solutions s.p.a., ha comunicato l'avvio della procedura di gara relativa al servizio in questione, qualora nel termine di giorni 10 la Società Edison non avesse presentato il P.T.E.;

RILEVATO che con nota prot. n. 77585 del 24/09/2020, in considerazione della scadenza del servizio fissata per il giorno 31.10.2020, l'ASP di Enna ha chiesto all'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza della Regione Sicilia e Al Coordinatore del Bacino Orientale, la possibilità di usufruire delle risultanze di gara regionale per il servizio in questione ovvero se vi fosse in programmazione l'attivazione di una procedura similare;

CONSTATATO che con nota prot. n. 780 del 08/10/2020, l'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza della Regione Sicilia ha comunicato di non avere aggiudicato alcuna procedura relativa al servizio di che trattasi né di essere in programmazione, mentre nessuna risposta è pervenuta da parte del Coordinatore del Bacino Orientale;

PRESO ATTO

- che in data 30.09.2020, a mezzo pec, Edison Facility Solutions s.p.a. ha trasmesso il Piano Tecnico Economico;
- che con nota prot. n. 86844 del 22.10.2020 il Supervisore della Convenzione ha posto Rilievi ed Osservazioni al P.T.E. presentato da Edison Facility Solutions s.p.a.;
- che con nota prot. n. 20409U-MS-AT del 11/11/2020, Edison Facility Solutions s.p.a. ha esposto i propri Chiarimenti alle Osservazioni formulate dal Supervisore;
- che con nota prot. n. 97287 del 19.11.2020 il Supervisore della Convenzione ha posto le proprie Controsservazioni ai Chiarimenti di Edison Facility Solutions s.p.a.;
- che con nota prot. n. 20482U-MS-AT del 03.12.2020 Edison Facility Solutions s.p.a. ha riscontrato la nota n. 97287/2020 dell'ASP ed ha evidenziato come lo stato impiantistico attuale degli Ospedali dell'ASP, non permette di modellare progetto tecnico diverso da quello già proposto in sede di stesura del P.T.E. e consistente nella realizzazione di cogeneratore;
- che con nota prot. n. 10798 del 09.02.2021 l'ASP comunicava alla Società Edison Facility Solutions s.p.a., l'impossibilità di aderire alla Convenzione Consip per le motivazioni riportate nella nota prot. n. 20482U-MS-AT del 03.12.2020.

Tutta la citata corrispondenza si trova agli atti della UOC Servizio Tecnico Aziendale.

APPURATO che questa Azienda Sanitaria Provinciale ha in itinere procedura di gara in concreto stato di avanzamento, avviata sulla base di un progetto di riqualificazione energetica del P.O. "Umberto I" di Enna e con il quale è prevista la realizzazione di un cogeneratore, l'installazione di pensiline fotovoltaiche, di un intervento di relamping, ecc., finalizzato anche al conseguimento dei Titoli di Efficienza Energetica (TEE) intestati all'ASP e che determinano un incentivo economico;

ACCERTATO quindi che il Servizio previsto nella Convenzione Consip MIES 2 non rispecchia le necessità di questa Azienda Sanitaria Provinciale per cui si rende necessario avviare apposita procedura di gara;

PRESO ATTO che con atto deliberativo n. 274 del 18.02.2021 in ossequio a quanto previsto dall'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato e integrato con il D. L. 18 aprile 2019, n.32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n.55, è stato individuato il R.U.P., nonché il Progettista e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, sulla base della stima effettuata dal Responsabile richiedente, di avviare gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per "*l'affidamento della Gestione Integrata e Manutenzione degli Impianti Tecnologici ubicati presso i Presidi Ospedalieri ed i Poliambulatori dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna*", per una durata di 6 anni, mediante la pubblicazione e svolgimento della stessa sul portale www.acquistinretepa.it di Consip avvalendosi del Sistema in modalità ASP (Application Service Provider);

RILEVATO che il valore della gara, determinato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ammonta ad € 21.780.000,00 (euro ventunomilionesettecentottantamila/00) IVA esclusa per n. 6 anni oltre n. 6 mesi di eventuale proroga tecnica; in attesa di ulteriore aggiudicazione;

RITENUTO

- **di dovere adottare** quale criterio di aggiudicazione quello di cui all'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base dei seguenti elementi e di cui ai parametri specificati nel capitolato speciale:
 - Qualità: punti 80
 - Prezzo: punti 20
- **di dovere procedere**, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs, 50/2016 e ss.mm.ii., dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina di apposita Commissione Giudicatrice, a cui sarà demandato il compito di valutare le offerte presentate dalle ditte concorrenti e scegliere la migliore offerta secondo i criteri fissati dal capitolato tecnico;
- **di potere approvare** il Bando di gara, l'avviso di gara, il Disciplinare ed il Capitolato Speciale d'Appalto nonché tutti gli allegati, acclusi al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- **di dovere provvedere** alla relativa pubblicazione, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di trasmettere, pertanto, il bando di gara per la pubblicazione sulla G.U.U.E. e sulla G.U.R.S. nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio online dell'Azienda;

- **di dovere trasmettere** l'avviso, per estratto, per l'inserzione su due quotidiani a maggiore diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione regionale, come previsto dal Decreto del 02.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture;

VISTO l'art. 30, comma 5 bis, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita espressamente: "In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva";

L'anno duemilaventitre il giorno **24 MAR 2023** del mese di nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Francesco Iudica nominato con Decreto Assessoriale n. 53/2022 del 29/12/2022, rettificato, con D.A. 1/2023 del 02/01/2023, coadiuvato dal Direttore Amministrativo, Dr.ssa Sabrina Cillia e dal Direttore Sanitario, Dott. Emanuele Cassarà e con l'assistenza del Segretario Verbalizzante _____

VISTI

- ✓ La Legge Regionale 5 /2009 e s.m.i. ;
- ✓ L'Atto Aziendale adottato con delibera n. 857 del 12.06.2020, parzialmente modificata con delibera n. 902 del 19.06.2020;
- ✓ Il Regolamento di organizzazione e funzionamento – Area Amministrativa di questa ASP;

VISTI I SEGUENTI ALLEGATI ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE

- A. Bando di gara
- B. Avviso di gara;
- C. Disciplinare di gara;
- D. Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) e relativi allegati
- E. Domanda di ammissione;
- F. Patto d'intergità;
- G. Attestato di sopralluogo;
- H. Offerta economica dettagliata;
- I. DGUE

DATO ATTO che il Direttore della U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione – nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano aziendale della prevenzione della corruzione 2022/2024;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. **DI INDIRE** gara a procedura aperta per l'affidamento del "Servizio di Gestione Integrata e Manutenzione degli Impianti Tecnologici ubicati presso i Presidi Ospedalieri e Poliambulatori dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna", per una durata di 6 anni, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la pubblicazione e svolgimento della stessa sul

portale www.acquistinretepa.it di Consip avvalendosi del sistema in modalità ASP (Application Service Provider);

2. **DI APPROVARE** il Bando di Gara, l'Avviso, il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale d'Appalto con i relativi allegati.
3. **DI PUBBLICARE** la documentazione di gara sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.S., sul sito del M.I.T., all'Albo pretorio on line dell'ASP di Enna e sulla piattaforma www.acquistinretepa.it di Consip;
4. **DI AGGIUDICARE** la fornitura all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto, anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. n. 827/24);
5. **DI RISERVARSI** di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, secondo la normativa vigente in materia;
6. **DI DARE ATTO** che, avendo il presente provvedimento natura propedeutica, il costo di € 21.780.000,00 (euro ventunomilionesettecentoottantamila/00) IVA esclusa, graverà sui rispettivi conti e bilanci di competenza, previa adozione di apposito provvedimento;
7. **DI DARE ATTO** che il contributo, pari ad €. 800,00, dovuto dalla stazione appaltante all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture, per l'avvio della presente procedura, da imputare al conto di costo n. 509030299 "Altri oneri diversi di gestione" del corrente bilancio;
8. **DI DARE ATTO** che la spesa presunta di €. 250,00 IVA compresa per la pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURS, sarà sostenuta tramite cassa economale, ai sensi del Regolamento di cassa economale e che il pagamento di detta somma verrà effettuato a cura del Cassiere Economo, mediante versamento sul c.c.p. n. 00296905 intestato alla GURS – Palermo.
9. **DI DARE ATTO** che la complessiva spesa di €. 1.800,00 IVA compresa graverà sul conto di Costo n. 509030206 "Spese di pubblicità" del corrente bilancio 2023, in favore degli editori che faranno pervenire il migliore preventivo richiesto per la pubblicazione sui quotidiani a tiratura nazionale e regionale;
10. **DI DARE ATTO** che le spese di pubblicazione, ai sensi dell'art.216, comma 11 del D.Lgs 50/2016, e dell'art.34, comma 35, del D.L. 18.10.2012 n.179 convertito in legge n.221 del 17.12.2012, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante da parte dell'operatore economico aggiudicatario;
11. **DI ACCANTONARE** gli incentivi per le funzioni tecniche, che per la presente procedura di gara e relativamente per il servizio di manutenzione, pari a € 8.220.000,00, risultano pari a € 164.400,00 (stanziamento del 0.30% sul valore posto a base di gara IVA esclusa) destinandoli ad un apposito fondo, ai sensi dell'art. 113, comma 2, del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., conto economico n. 516041101 "*Accantonamenti incentivi funzioni tecniche art 113 D.Lgs 50/2016*" del bilancio corrente;
12. **DI DARE ATTO** che, allo stato, dette somme saranno solo accantonate, mentre la ripartizione di dettaglio agli aventi diritto avverrà successivamente all'approvazione del regolamento e secondo le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del

personale, sulla base dell'emanando Regolamento dall'ASP di Enna (ex art. 113, comma 3 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e sulla base della giurisprudenza contabile) ai sensi dell'art. 5, comma 10, del D.L n. 121/2021, convertito in L. n. 156/2021;

13. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del "Codice Appalti" e dalla "Linea Guida n. 3 dell'ANAC", il Direttore del Servizio Provveditorato ha individuato, tra i dipendenti della stessa U.O.C., il gruppo di lavoro per la gestione del servizio, nei termini sottoindicati:

- Programmazione della spesa per investimenti: Nobile Francesco
- RUP: Dott. Michele Alessandro Zampino;
- Predisposizione e controllo delle procedure: Dott. Antonio Zingali e Nardo Gritti;
- Collaboratori all'attività del Responsabile del Procedimento:
 - ✓ Francesco Nobile;
 - ✓ Francesca Faraci
- Verifica di conformità amministrativa: Valerio Salvatore Sanfilippo;

Il Direttore F.F. del Servizio Tecnico ha individuato, tra i dipendenti della stessa U.O.C., il gruppo di lavoro per la gestione del servizio, nei termini sottoindicati:

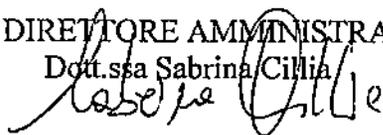
- Dec: Ing. Salvatore Cordovana;
- Collaboratori alla attività del DEC:
 - ✓ Geom. Prestifilippo;
 - ✓ Geom. Trainito Giuseppe;
 - ✓ Arch. Marco Sciuto;
- Verifica di conformità tecnica: Geom. Pietro Catalano.

14. DI NOTIFICARE il presente provvedimento a tutte le unità di personale individuate al punto precedente per i consequenziali adempimenti di rispettiva competenza;

15. DI DARE IMMEDIATA ESECUTIVITÀ AL PRESENTE PROVVEDIMENTO al fine di consentire l'immediato avvio delle procedure di gara trattandosi di servizio in regime di proroga tecnica.

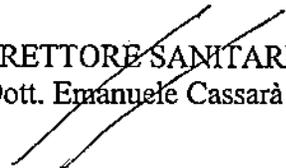
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Sabrina Cillia



IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Emanuele Cassarà



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Francesco Indica



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Giusanna Tornabene



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, su conforme relazione dell'addetto, è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n° 30/93 s.m.i., e dell'art. 32 della L. n. 69 del 18/06/2009

dal 26 MAR 2023

al 09 APR 2023

L'incaricato

PER DELEGA DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
IL Dirigente U.O.C. COORD. STAFF

Notificata al Collegio Sindacale il con nota prot. n°

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

dell'Assessorato Regionale Sanità ex L.R. n° 5/09 trasmessa in data _____ prot. n° _____

SI ATTESTA

che l'Assessorato Regionale Sanità:

- ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n° _____ del _____
- ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n° _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n° 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L.R. n° 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n° 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
- immediatamente esecutiva dal 24 MAR 2023

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n° _____ del _____
- Modifica con provvedimento n° _____ del _____

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO