



REGIONE SICILIANA
 AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
 ENNA

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 195 DEL 07 FEB 2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL P.O. "F.B.C." DI LEONFORTE

U.O.C. SERVIZIO PROVVEDITORATO - U.O.S. GARE SERVIZI E LL.PP.

PROPOSTA N. 314 DEL 04-02-2025

Il Responsabile Dell'istruttoria
 L'Assistente Amministrativo

Dr. Nardo Gritti

[Signature]

Il RUP
 Il Collab. Amm. Prof.le

Dr. Michele Alessandro Zampino

[Signature]

Il Direttore
 U.O.C. Servizio Provveditorato

Dr.ssa Maria Concetta Perna

[Signature]

VISTO CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria:

() come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.

() Autorizzazione n. 26 sub 14 del 05/02/2025 C.E. / 10/02/2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

~~IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO~~

D.ssa Nadia CHINNICI

IL DIRETTORE U.O.C. SEF e P.

DEL SERVIZIO U.O.C. SEF e P.

FINANZIARIO E PATRIMONIALE

Dott.ssa N. PILATO

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 05/02/2025

L'anno duemilaventicinque il giorno 07 FEB 2025 del mese di _____ nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Carmelo Zappia, nominato con Decreto Presidenziale n. 312/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere ~~del Direttore Amministrativo dott. Alessandro Mazzara nominato con delibera n°1621 del 05/11/2024~~ e del Direttore Sanitario, dott. Emanuele Cassarà, nominato con delibera n. 649 del 10/06/2019 e s.m.i., con l'assistenza del Segretario verbalizzante Dr. Vito CRISTIANI MACULANO adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Provveditorato

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 902 del 19/06/2020

PREMESSO

CHE, con deliberazione n. 1717 del 21/11/2024, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i lavori di completamento, restauro e ristrutturazione dell'Ospedale "F.B.C." di Leonforte a fronte del compenso stabilito di €129.715,74, giusta delibera n. 614/2024 di presa atto della proposta di accordo transattivo.

CHE, il Servizio Provveditorato ha avviato in data 16/01/2025 una Trattativa Diretta sul Me.Pa. con l'Operatore Economico "Venezia srl" P.I. 02272620846, per l'affidamento dei lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale F.B.C. di Leonforte, ponendo una base d'asta di €. 129.715,74 oltre IVA 22% pari a € 158.253,20 IVA al 22% compresa;

CHE, entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, è pervenuta l'offerta da parte dell'Operatore Economico "Venezia srl" P.I. 02272620846;

DATO ATTO:

CHE l'Operatore Economico partecipante, avendo prodotto la documentazione amministrativa così come richiesta, è stato ammesso alla fase successiva della procedura;

RILEVATO

CHE la U.O.C. Servizio Provveditorato ha quindi proceduto all'apertura dell'offerta economica relativa all'Operatore Economico "Venezia srl", che ha applicato un ribasso percentuale del 2,5% sull'importo a base d'asta, comportando il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
OPERE DI COMPLETAMENTO			
"RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI LEONFORTE"			
CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTI (EURO)	
A	TOTALE LAVORI		130.267,04 €
A.1	LAVORI	128.472,85 €	
A.1.1	DI CUI MANODOPERA	49.142,79 €	
A.2	SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO (3% SU VOCE A.1)	3.794,19 €	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		41.685,56 €
B.1	IVA SUI LAVORI (22% SU VOCE A)	28.658,75 €	
B.2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (2% SU VOCE A)	2.605,34 €	
B.3	SPESE VARIE (PRATICHE EDILIZIE, ALLACCIAMENTI, ECC.)	600,00 €	
B.4	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (CARATTERIZZAZIONE RIFIUTI)	500,00 €	
B.5	ONERI CONFERIMENTO A DISCARICA	2.500,00 €	
B.6	CONTRIBUTO ANAC	35,00 €	
B.7	IMPREVISTI (INFERIORI AL 5% SU VOCE A)	6.786,47 €	
A + B	TOTALE PROGETTO		171.952,59 €

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto sopra esposto, di dover affidare i lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale "F.B.C." di Leonforte all'Operatore Economico "Venezia srl", P.IVA 02272620846, al prezzo complessivo di cui al quadro economico sopra riportato;

VISTI GLI ALLEGATI ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE

A) Offerta Economica Me.Pa. T.D. n. 5009627;

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa che – qui – si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. DI APPROVARE** gli atti della procedura negoziata su MEPA – T.D. n. 5009627, relativamente all'affidamento dei lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale "F.B.C." di Leonforte.
- 2. DI DARE ATTO** che il nuovo quadro di spesa dell'intervento in esame, a seguito dell'espletamento della trattativa diretta, al netto del ribasso del 2,5% praticato dall'Operatore Economico "Venezia s.r.l." P.IVA 02272620846, come riportato nella tabella seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
OPERE DI COMPLETAMENTO		
"RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI LEONFORTE"		
CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTI (EURO)
A	TOTALE LAVORI	130.267,04 €
A.1	LAVORI	126.472,85 €
A.1.1	DI CUI MANODOPERA	49.142,78 €
A.2	SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO (3% SU VOCE A.1)	3.794,19 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	41.685,56 €
B.1	IVA SUI LAVORI (22% SU VOCE A)	28.858,75 €
B.2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (2% SU VOCE A)	2.605,34 €
B.3	SPESE VARIE (PRATICHE EDILIZIE, ALLACCIAMENTI, ECC.)	800,00 €
B.4	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (CARATTERIZZAZIONE RIFIUTI)	500,00 €
B.5	ONERI CONFERIMENTO A DISCARICA	2.500,00 €
B.6	CONTRIBUTO ANAC	35,00 €
B.7	IMPREVISTI (INFERIORI AL 5% SU VOCE A)	6.786,47 €
A + B	TOTALE PROGETTO	171.952,59 €

3. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale "F.B.C." di Leonforte, all'Operatore Economico "Venezia srl", P. IVA 02272620846, con sede legale a Villafranca Sicula (AG) via delle Rovine n. 51, al prezzo complessivo di € 130.267,04 di cui € 126.472,85 per lavori ed € 3.794,19 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%, pari a € 158.925,79 IVA 22% compresa.

4. DI DARE ATTO che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, la U.O.C. Servizio Tecnico procederà agli adempimenti propedeutici alla sottoscrizione della lettera contratto tra le parti interessate e all'acquisizione del relativo deposito cauzionale, dandone immediata comunicazione alla U.O.C. Servizio Provveditorato per gli adempimenti consequenziali.

5. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 171.952,59, relativa ai lavori in oggetto, graverà sul Conto Patrimoniale n. 101020301 "Fabbricati strumentali indisponibili" del corrente bilancio - Codice Cespite: Z23/35, a valere sul bilancio corrente.

CIG: _____ - contratto informatico n. /2024

6. DI DARE MANDATO al SEFP di procedere al pagamento delle suddette somme a seguito di presentazione di regolari fatture, munite del visto "lavori regolarmente eseguiti e fattura regolare per la liquidazione" apposto dal Direttore dei Lavori a seguito della relativa trasmissione della stessa mediante regolare applicazione della procedura informatica

7. **DI CONFERMARE**, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, quale Direttore dei Lavori L'Architetto Giuseppe Armenio.
8. **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento al Direttore dei Lavori individuato al punto precedente, al Coordinatore delle attività di acquisti economici e movimentazioni, al Servizio Tecnico e al Direttore del SEFP, per i conseguenziali adempimenti di rispettiva competenza.
9. **DI ACCANTONARE** gli incentivi per le funzioni tecniche, che per la presente procedura di gara risultano pari a € 2.605,34 destinando ad un apposito fondo, ai sensi dell'art. 45, del D. Lgs. N. 36/2023, conto economico n. 516041101 "Accantonamenti incentivi funzioni tecniche art 45 D.Lgs 36/2023 del bilancio corrente;
10. **DI DARE ATTO** che, allo stato, dette somme saranno solo accantonate, mentre la ripartizione di dettaglio agli aventi diritto avverrà successivamente all'approvazione e secondo le modalità e i criteri previsti dell'emanando Regolamento dell'ASP di Enna (ex art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e sulla base della giurisprudenza contabile) ai sensi dell'art. 5, comma 10, del D.L n. 121/2021, convertito in L. n. 156/2021.
11. **DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo**, stante l'urgenza di procedere in tempi brevi al necessario acquisto, al fine di evitare conseguenze negative sulle attività delle Strutture richiedenti.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore UOC Servizio Provveditorato

Dott.ssa Maria Concetta Perna

Maria Concetta Perna



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

Parere _____

Parere favore

Data _____

Data 07/02/2025

Il Direttore Amministrativo

Dott. Alessandro Mazzara

Il Direttore Sanitario

Dott. Emanuele Mazzara

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dalla Dott.ssa Maria Concetta Perna, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dalla Dott.ssa Maria Concetta Perna, Direttore della U.O.C. Servizio Provveditorato.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Carmelo Zappia

Il Segretario verbalizzante

Dr. Vito Christian Macchiavello
Collaboratore Amministrativo



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, su conforme relazione dell'addetto, è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorìo informatico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n° 30/93 s.m.i. e dell'art. 32 della L. n. 69 del 18/06/2009

dal 09 FEB 2025

al 23 FEB. 2025

L'incaricato

PER DELEGA DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
IL Dirigente U.O.C. COORD. STAFF

Notificata al Collegio Sindacale il con nota prot. n°

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

dell'Assessorato Regionale Sanità ex L.R. n° 5/09 trasmessa in data _____ prot. n° _____

SI ATTESTA

che l'Assessorato Regionale Sanità:

- ha pronunciato l'**approvazione** con provvedimento n° _____ del _____
- ha pronunciato l'**annullamento** con provvedimento n° _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n° 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L.R. n° 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n° 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____

- immediatamente esecutiva dal 07 FEB 2025

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n° _____ del _____
- Modifica con provvedimento n° _____ del _____

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa che – qui – si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** gli atti della procedura negoziata su MEPA – T.D. n. 5009627, relativamente all'affidamento dei lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale "F.B.C." di Leonforte.
2. **DI DARE ATTO** che il nuovo quadro di spesa dell'intervento in esame, a seguito dell'espletamento della trattativa diretta, al netto del ribasso del 2,5% praticato dall'Operatore Economico "Venezia s.r.l." P.IVA 02272620846, come riportato nella tabella seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
OPERE DI COMPLETAMENTO			
"RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI LEONFORTE"			
CODICE	DESCRIZIONE	TOTALE LAVORI	IMPORTI (EURO)
A			130.267,04 €
A.1	LAVORI	126.472,85 €	
A.1.1	DI CUI MANDOPERA	49.142,78 €	
A.2	SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO (3% SU VOCE A.1)	3.794,19 €	
B			41.695,50 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA SUI LAVORI (22% SU VOCE A)	28.658,75 €	
B.2	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (2% SU VOCE A)	2.605,34 €	
B.3	SPESE VARIE (PRATICHE EDILIZIE, ALLACCIAMENTI, ECC.)	600,00 €	
B.4	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (CARATTERIZZAZIONE RIFIUTI)	500,00 €	
B.5	ONERI CONFERIMENTO A DISCARICA	2.500,00 €	
B.6	CONTRIBUTO ANAG	35,00 €	
B.7	IMPREVISTI (INFERIORI AL 5% SU VOCE A)	6.786,47 €	
A + B		TOTALE PROGETTO	171.952,59 €

3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di completamento, restauro e ristrutturazione da espletare presso l'Ospedale "F.B.C." di Leonforte, all'Operatore Economico "Venezia srl", P. IVA 02272620846, con sede legale a Villafranca Sicula (AG) via delle Rovine n. 51, al prezzo complessivo di € 130.267,04 di cui € 126.472,85 per lavori ed € 3.794,19 per oneri di sicurezza, oltre IVA 22%, pari a €. 158.925,79 IVA 22% compresa.

4. **DI DARE ATTO** che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento, la U.O.C. Servizio Tecnico procederà agli adempimenti propedeutici alla sottoscrizione della lettera contratto tra le parti interessate e all'acquisizione del relativo deposito cauzionale, dandone immediata comunicazione alla U.O.C. Servizio Provveditorato per gli adempimenti consequenziali.

5. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 171.952,59, relativa ai lavori in oggetto, graverà sul Conto Patrimoniale n. 101020301 "Fabbricati strumentali indisponibili" del corrente bilancio - Codice Cespite: Z23/35, a valere sul bilancio corrente.

CIG: _____ - contratto informatico n. /2024

6. **DI DARE MANDATO** al SEFP di procedere al pagamento delle suddette somme a seguito di presentazione di regolari fatture, munite del visto "lavori regolarmente eseguiti e fattura regolare per la liquidazione" apposto dal Direttore dei Lavori a seguito della relativa trasmissione della stessa mediante regolare applicazione della procedura informatica

7. **DI CONFERMARE**, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, quale Direttore dei Lavori L'Architetto Giuseppe Armenio.
8. **DI NOTIFICARE** il presente provvedimento al Direttore dei Lavori individuato al punto precedente, al Coordinatore delle attività di acquisti economici e movimentazioni, al Servizio Tecnico e al Direttore del SEFP, per i conseguenziali adempimenti di rispettiva competenza.
9. **DI ACCANTONARE** gli incentivi per le funzioni tecniche, che per la presente procedura di gara risultano pari a € 2.605,34 destinando ad un apposito fondo, ai sensi dell'art. 45, del D. Lgs. N. 36/2023, conto economico n. 516041101 "Accantonamenti incentivi funzioni tecniche art 45 D.Lgs 36/2023 del bilancio corrente;
10. **DI DARE ATTO** che, allo stato, dette somme saranno solo accantonate, mentre la ripartizione di dettaglio agli aventi diritto avverrà successivamente all'approvazione e secondo le modalità e i criteri previsti dell'emanando Regolamento dell'ASP di Enna (ex art. 45 del D.lgs n. 36/2023 e sulla base della giurisprudenza contabile) ai sensi dell'art. 5, comma 10, del D.L n. 121/2021, convertito in L. n. 156/2021.
11. **DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo**, stante l'urgenza di procedere in tempi brevi al necessario acquisto, al fine di evitare conseguenze negative sulle attività delle Strutture richiedenti.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore UOC Servizio Provveditorato

Dott.ssa Maria Concetta Perna

Maria Concetta Perna



ALLEGATO A) *Per*

Offerta Economica relativa a

Descrizione Opere di completamento restauro e ristrutturazione dell'Ospedale FBC di Leonforte

RdO nr. 5009627

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI ENNA		
Ufficio	Settore Provveditorato - Provveditorato		
Codice fiscale	01151150867	Codice univoco ufficio	0113CB
Indirizzo sede	Viale diaz n.7		
Città	Enna		
Recapito telefonico	+390935520705		
Email	DIRETTORE.PROVVEDITORATO@ASP.ENNA.IT		
Punto ordinante	MARIA CONCETTA PERNA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

VENEZIA S.R.L.

Partita IVA

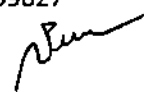
02272620846

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

**Nome****Valore**

1

2,50

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincherà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE