

✓



Regione Siciliana
Azienda Sanitaria Provinciale di
ENNA

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N. 160 DEL 03 FEB 2025

OGGETTO: "Accordo quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione e di pronto intervento edili e similari dei Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'A.S.P. di Enna di durata triennale"
- Approvazione progetto esecutivo - .

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. SERVIZIO TECNICO		
PROPOSTA N. <u>215</u> DEL <u>24/01/2025</u>		
L'Assistente Amministrativo Dott.ssa Monica Palermo <i>Monica Palermo</i>	Il Dirigente Amministrativo Dott. Paolo Cannarozzo <i>Paolo Cannarozzo</i>	Il Direttore U.O. Dott. Ciro Viscuso <i>C. Viscuso</i>
VISTO CONTABILE		
Si attesta la copertura finanziaria: () come da prospetto allegato (ALL. N. _____) che è parte integrante della presente delibera.		
() Autorizzazione n. _____ del _____		
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C.E.</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">C.P.</div> </div>		
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO D.ssa Nadia <i>Nadia</i>	IL DIRETTORE U.O.C. S.E.F.P. DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO FINANZIARIO E PATRIMONIALE Dott.ssa N. PILATO <i>N. Pilato</i>	

RICEVUTA DALL'UFFICIO ATTI DELIBERATIVI IN DATA 29/01/2025

L'anno duemilaventiquattro il giorno 03 FEB 2025 del mese di _____ nella sede dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Carmelo Zappia, nominato con Decreto Presidenziale n. 312/Serv.1°/S.G. del 21/06/2024, acquisito il parere del Direttore Amministrativo dott. Alessandro Mazzara nominato con delibera n°1621 del 05/11/2024 e del Direttore Sanitario, dott. Emanuele Cassarà, nominato con delibera n. 649 del 10/06/2019 e s.m.i., con l'assistenza del Segretario verbalizzante Dr. VITO (MARTIN) MACCAGNOLA adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

PROPOSTA

Il Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico

VISTO l'Atto Aziendale di questa ASP, adottato con delibera n. 902 del 19/06/2020

PREMESSO che al fine di poter soddisfare le esigenze manutentive di natura edile, che si manifesteranno nel prossimo triennio, presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'A.S.P. di Enna, questa Amministrazione intende affidare a ditta esterna l'esecuzione degli interventi, che di volta in volta, si renderanno necessari, mediante un sistema "a chiamata";

ATTESO che al fine di porre in essere quanto sopra evidenziato, il Servizio Tecnico aziendale ha predisposto apposita perizia tecnica che non comprende una qualificazione specifica, ma si basa sulla quantificazione dei singoli interventi che verranno realizzati, applicando i prezzi unitari desunti dal prezzario regionale vigente o da analisi dei prezzi, al netto del ribasso che sarà praticato dalla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO

- che per la gestione dei lavori, il Direttore del Servizio Tecnico ha individuato le seguenti figure:
 - Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Di Pasquale;
 - Progettisti: Geom. Pietro Catalano, Ing. Roberto Savoca, Geom. Giuseppe Trainito;
 - Direttore dei Lavori: Geom. Giuseppe Pietro Catalano;
 - Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: Geom. Pietro Catalano

REG. SIG. 24

PRECISATO

- che i lavori previsti in perizia, non sono predeterminati nel numero e nella natura, in quanto saranno realizzati a seguito di richiesta proveniente dai Responsabili dei Presidi e/o a seguito di sopralluoghi effettuati dai tecnici, con la priorità ed esigenze che si presenteranno, in modo da non causare disagi agli utenti ed al personale addetto;
- che non essendo i lavori da porre in essere predeterminabili, come su menzionato, la perizia redatta dal Servizio Tecnico Aziendale, prevede di poter eseguire le categorie di lavori che si ritiene, per esperienza pregressa, possono essere necessari per garantire la giusta manutenzione al Presidio Ospedaliero, che a titolo non esaustivo si sostanziano in:
 - revisione copertura piana e superfici vetrate, impermeabilizzazioni di terrazze;
 - svellimento di pavimentazione e di rivestimenti di vario tipo con relativa collocazione di nuova pavimentazione e/o rivestimenti, riparazione parziale pavimenti in resina;
 - lucidatura di pavimenti, tinteggiatura, coloritura a smalto di ringhiere, cancelli e simili;
 - demolizione e realizzazione di tramezzi, intonaci per interni ed esterni,
 - fornitura e revisione servizi igienici, revisione di impianti in genere, fornitura e posa in opera di infissi e strutture di ferro e/o alluminio, porte interne e maniglioni antipanico;
 - assistenza edile per manutenzione impianti;
 - manutenzione aree e viabilità esterna dei presidi;

DATO ATTO che il quadro di spesa dei lavori da realizzare, previsti per la durata contrattuale di tre anni, dalla stipula del relativo contratto risulta essere quello di seguito evidenziato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. AMMONTARE DEI LAVORI	% IVA	Importi in €
A.1 Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	22,00	848.293,09 €
A.2 Importo oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	22,00	51.706,91 €
A.3 di cui incidenza manodopera di (A.1 + A.2)	22,00	293.044,13 €
Totale A) AMMONTARE DEI LAVORI		900.000,00 €
B. - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 SPESE DIVERSE		
B.1.1 Tassa ANAC		410,00 €
B.1.2 a) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 quota 80 %		14.400,00 €
B.1.2 b) Accanton. funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 quota 20 %		3.600,00 €
B.2 ALTRE SOMME		
B.2.1 Oneri di conferimento a Discarica		5.000,00 €
B.3 per I.V.A.		
B.3.1 I.V.A. 22% su A) Ammontare netto dei lavori		198.000,00 €
B.3.2 I.V.A. 22% su B.1.1) Oneri di conferimento in discarica		1.100,00 €
Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE		222.510,00 €
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)		1.122.510,00 €



RILEVATO che detto progetto si compone degli elaborati di seguito riportati:

- ✓ Relazione Tecnica Generale;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Analisi Prezzi;
- ✓ Elenco Prezzi;
- ✓ Incidenza della Manodopera;
- ✓ Quadro Tecnico - Economico;
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ Schema di contratto;
- ✓ Piano di Sicurezza e Coordinamento

CONSIDERATO che il progetto in esame è completo dei visti e delle attestazioni di rito previsti dalla vigente normativa che sono:

- Verbalè di verifica e di validazione progetto esecutivo (art. 42 del D. Lgs. 36/2023), sottoscritto dal RUP e dal Progettista;
- Attestazione del Direttore dei lavori su accessibilità, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto;
- DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenze);

RITENUTO che i lavori possono essere effettuati a seguito di affidamento a ditta esterna, conseguente all'espletamento di procedura ad evidenza pubblica;

ATTESO

- che l'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- che occorre pertanto provvedere, con i successivi provvedimenti, all'affidamento in esame, a seguito di indizione di gara, su apposita piattaforma telematica, per l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario che dovrà eseguire i lavori;
- che a tal fine, gli elaborati progettuali, in uno alle dichiarazioni di rito rilasciate dai responsabili dei lavori, possono essere trasmessi alla U.O.C. Servizio Provveditorato per gli adempimenti di propria competenza inerenti alla gestione della procedura di gara sulla piattaforma telematica ed i successivi atti consequenziali per l'affidamento;

DATO ATTO che il costo, derivante dall'espletamento della procedura di gara, per lavori e somme a disposizione dell'amministrazione, avviata con il presente provvedimento graverà sul conto 503010102 "*Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze*" dei rispettivi bilanci di competenza e sarà assunto col successivo provvedimento di approvazione degli atti di gara;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo relativo all' "*Accordo quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione e di pronto intervento edili e similari dei Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'A.S.P. di Enna di durata triennale*" è completo di tutti gli elaborati necessari e della documentazione di legge e può, pertanto, essere approvato;

VISTI

- La Legge Regionale n. 5 /2009 e s.m.i.;
- L'Atto Aziendale adottato con delibera n. 857 del 12.06.2020, parzialmente modificato con delibera n. 902 del 19.06.2020;
- Il Regolamento di organizzazione e funzionamento – Area Amministrativa di questa ASP, adottato con delibera n. 829 del 24.10.2016;

VISTI i seguenti allegati alla presente delibera:

1. Relazione Tecnica Generale;
2. Computo metrico estimativo;
3. Analisi dei prezzi;
4. Elenco prezzi;
5. Incidenza della manodopera
6. Quadro Tecnico-Economico;
7. Capitolato Speciale d' Appalto;
8. Schema di contratto;
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento
10. Verbale di verifica e di validazione progetto esecutivo (art. 42 del D. Lgs. 36/2023), sottoscritto dal RUP e dal Progettista;
11. Attestazione del Direttore dei lavori su accessibilità, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto;
12. DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenze);

DATO ATTO che il Direttore della U.O.C. che propone il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e



che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 - Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione - nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano aziendale della prevenzione della corruzione 2019/2021;

PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa che - qui - si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo ai "Accordo quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione e di pronto intervento edili e similari dei Presidi Ospedalieri e Territoriali dell'A.S.P. di Enna di durata triennale" dell'importo complessivo di €. 1.122.510,00 che presenta il seguente quadro di spesa:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. AMMONTARE DEI LAVORI	% IVA	Importi in €
A.1 Importo lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	22,00	848.293,09 €
A.2 Importo oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	22,00	51.706,91 €
A.3 di cui incidenza manodopera di (A.1 + A.2)	22,00	293.044,13 €
Totale A) AMMONTARE DEI LAVORI		900.000,00 €
B. - SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 SPESE DIVERSE		
B.1.1 Tassa ANAC		410,00 €
B.1.2 a) Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 quota 80 %		14.400,00 €
B.1.2 b) Accanton. funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 quota 20 %		3.600,00 €
B.2 ALTRE SOMME		
B.2.1 Oneri di conferimento a Discarica		5.000,00 €
B.3 per I.V.A.		
B.3.1 I.V.A. 22% su A) Ammontare netto dei lavori		198.000,00 €
B.3.2 I.V.A. 22% su B.1.1) Oneri di conferimento in discarica		1.100,00 €
Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE		222.510,00 €
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)		1.122.510,00 €



2. **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi si compone degli elaborati di seguito riportati:

- ✓ Relazione Tecnica Generale;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Analisi Prezzi;
- ✓ Elenco Prezzi;
- ✓ Incidenza della Manodopera;
- ✓ Quadro Tecnico-Economico;
- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ Schema di contratto;
- ✓ Piano di Sicurezza e Coordinamento

3. **DI DARE ATTO**, altresì, che il progetto in esame è completo delle verifiche e delle attestazioni di rito previsti dalla vigente normativa che sono:

- Verbale di verifica e validazione progetto esecutivo (art. 42 del D. Lgs. 36/2023), sottoscritto dal RUP e dal Progettista;
- Attestazione del Direttore dei lavori su accessibilità, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto;
- Verbale di Accertamento disponibilità aree interessate ai lavori art. 15 D. Lgs. 36/2023., sottoscritto dal RUP;
- DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi Interferenze).

4. **DI DARE MANDATO** alla U.O.C. Servizio Provveditorato di avviare e gestire la procedura di gara telematica sulla relativa piattaforma informatica, secondo le norme vigenti, mediante la predisposizione della documentazione amministrativa di gara, la verifica dei requisiti dell'operatore economico aggiudicatario e di proporre il provvedimento di aggiudicazione definitiva, da trasmettere alla U.O.C. Servizio Tecnico per il prosieguo dell'iter finalizzato alla realizzazione dell'intervento manutentivo.

5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento, unitamente agli elaborati progettuali ed alle attestazioni di rito rilasciate dai responsabili della gestione dell'intervento, alla U.O.C. Servizio Provveditorato per gli adempimenti di competenza.

6. **DI DARE ATTO** che il costo, derivante dall'espletamento della procedura di gara, per lavori e somme a disposizione dell'Amministrazione, avviato con il presente provvedimento, graverà sul conto 503010102 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" dei rispettivi bilanci di competenza e sarà autorizzato con il successivo provvedimento di approvazione degli atti di gara.

7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del "Nuovo Codice" e dalla "Linea Guida n. 3 dell'ANAC", il direttore del Servizio Tecnico ha individuato, tra i dipendenti della U.O.C., il gruppo di lavoro per la gestione dell'intervento, nei termini sottoindicati:

- ✓ Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Di Pasquale;
- ✓ Progettisti: Geom. Pietro Catalano, Ing. Roberto Savoca, Geom. Giuseppe Trainito;
- ✓ Direttore dei Lavori: Geom. Giuseppe Pietro Catalano;
- ✓ Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione: Geom. Pietro Catalano

8. **DI RENDERE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva al fine di poter eseguire nel più breve tempo possibile gli interventi tecnici che si renderanno necessari.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore UOC Servizio Tecnico

Dott. *Ciro Viscuso*

C. Viscuso

SULLA SUPERIORE PROPOSTA VIENE ESPRESSO

Parere favorevole

Data 03/02/2025

Il Direttore Amministrativo
dott. *Alessandro Mazzdra*

Parere favorevole

Data 03/02/2025

Il Direttore Sanitario
dott. *Emanuela Cassarà*

PROVVEDIMENTI

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la superiore proposta di deliberazione, formulata dal Dott. Ciro Viscuso, che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta;

Tenuto conto del parere espresso dal Direttore Amministrativo e del Sanitario;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Dott. Ciro Viscuso, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mario Carmelo Zappia

Il Segretario verbalizzante

Dott.

Dr. Vito Christian Macchiavello
Collaboratore Amministrativo



PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente deliberazione, su conforme relazione dell'addetto, è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio informatico dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Enna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 2, della L.R. n° 30/93 s.m.i., e dell'art. 32 della L. n. 69 del 18/06/2009

dal 09 FEB 2025

al 23 FEB 2025

L'incaricato

PER DELEGA DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
IL Dirigente U.O.C. COORD. STAFF

Notificata al Collegio Sindacale il con nota prot. n°

DELIBERA SOGGETTA AL CONTROLLO

dell'Assessorato Regionale Sanità ex L.R. n° 5/09 trasmessa in data _____ prot. n° _____

SI ATTESTA

che l'Assessorato Regionale Sanità:

- ha pronunciato l'approvazione con provvedimento n° _____ del _____
- ha pronunciato l'annullamento con provvedimento n° _____ del _____

come da allegato.

Delibera divenuta esecutiva per decorrenza del termine previsto dall'art. 16 della L.R. n° 5/09 dal _____

DELIBERA NON SOGGETTA AL CONTROLLO

- esecutiva ai sensi dell'art. 65 della L.R. n° 25/93, così come modificato dall'art. 53 della L.R. n° 30/93 s.m.i., per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione all'Albo, dal _____
- immediatamente esecutiva dal 03 FEB 2025

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO

REVOCA/ANNULLAMENTO/MODIFICA

- Revoca/annullamento in autotutela con provvedimento n° _____ del _____
- Modifica con provvedimento n° _____ del _____

Enna li,

IL FUNZIONARIO INCARICATO